

# Studio face aux thermes

## Les bons plans du propriétaire

Face aux thermes



## Description du bien

Studio refait à neuf pour curiste.

Loue studio avec loggia situé dans une résidence sécurisée, au deuxième étage, se trouvant face à l'entrée des thermes de Royat (le passage piéton se trouve devant pour traverser la rue), et disposant d'un ascenseur.

La résidence se trouve à proximité immédiate du casino et de tous les commerces.

Le studio, lumineux et refait à neuf, dispose de toutes les commodités : un lit avec matelas ergonomique, une télévision écran plat, un coin kitchenette entièrement équipé (plaque, frigo, micro-onde, mini four, bouilloire et cafetière Dolce Gusto) ; une salle de bain avec baignoire, wc indépendant, et le petit plus une loggia avec table et chaises permettant d'avoir vue sur les thermes et son parc.

La résidence est idéalement placée avec un arrêt de bus devant qui vous conduit directement au centre de Clermont-Ferrand, place de Jaude. De même, un second arrêt vous conduit à Vulcania et au Puy de Dôme. La gare SNCF de Chamalières-Royat se situe à 5 minutes à pied de la résidence.

La résidence dispose d'une laverie, de médecins thermalistes.

Tarif période thermale (mars à novembre) :

Forfait cure trois semaines : 600 euros.

Tarif hors période :

25 euros la nuit.

La taxe de séjour est en supplément (1,10 euros par jour et par personne).

Le linge de maison et les serviettes de bain vous sont proposés contre un supplément de 40 euros pour le temps de votre séjour.

Le ménage vous est proposé en fin de séjour pour un supplément de 75 euros.

Les chiens sont acceptés contre un supplément de 100 euros.

## Localisation géographique

**Adresse:** place allard

**Code postal:** 63130

**Latitude / Longitude:** 45.76667 / 3.05



<http://maps.google.com/maps/api/staticmap?center=45.76667,3.05&zoom=7&markers=45.76667,3.05&size=500x300&sensor=false>

## Description du lieu

Loue studio avec loggia situé dans une résidence sécurisée, au deuxième étage, se trouvant face à l'entrée des thermes de Royat (le passage piéton se trouve devant pour traverser la rue), et disposant d'un ascenseur.

La résidence se trouve à proximité immédiate du casino et de tous les commerces.

Le studio, lumineux et refait à neuf, dispose de toutes les commodités : un lit avec matelas ergonomique, une télévision écran plat, un coin kitchenette entièrement équipé (plaque, frigo, micro-onde, mini four, bouilloire et cafetière Dolce Gusto) ; une salle de bain avec baignoire, wc indépendant, et le petit plus une loggia avec table et chaises permettant d'avoir vue sur les thermes et son parc.

La résidence est idéalement placée avec un arrêt de bus devant qui vous conduit directement au centre de Clermont-Ferrand, place de Jaude. De même, un second arrêt vous conduit à Vulcania et au Puy de Dôme. La gare SNCF de Chamalières-Royat se situe à 5 minutes à pied de la résidence.

La résidence dispose d'une laverie, de médecins thermalistes.

Tarif période thermale (mars à novembre) :

Forfait cure trois semaines : 600 euros.

Tarif hors période :

25 euros la nuit.

La taxe de séjour est en supplément (1,10 euros par jour et par personne).

Le linge de maison et les serviettes de bain vous sont proposés contre un supplément de 40 euros pour le temps de votre séjour.

Le ménage vous est proposé en fin de séjour pour un supplément de 75 euros.

Les chiens sont acceptés contre un supplément de 100 euros.

## Hébergement, installations et services

Studio

Type de pension: Logement seul

**Chambre(s) à coucher :** 1 ( 2 Capacité d'accueil )

Lit double: 1

**Salle(s) de bain:** 1

Baignoires: 1, Lavabos: 1, Toilettes: 1

## Spécificités

- **Location longue durée:** Non
- **Animaux de compagnie:** Oui
- **Fumeurs:** Non

- **Enfants:** Oui
- **Chaise roulante:** Oui
- **Personnes âgées ou handicapés:** Oui

### Situation de la location

Ville

### Views

Ville

### Installations générales

Ascenseur, Balcon - loggia

### Installations intérieures

Aspirateur, Cafetière, Lave-linge, Micro-ondes, Plaque de cuisson, Réfrigérateur, Sèche-linge, TV, Ustensiles de cuisine, Vaisselle et couverts

### Accès

Accessible aux chaises roulantes, Ascenseur, Escaliers, Stationnement dans la rue

### Activités

#### Activités locales:

Baignade, Casino, Cinéma, Parc de loisirs, Randonnée, Thalassothérapie, VTT

### Tarifs par période

-	Prix par nuit		Prix semaine	Prix mois	Durée minimum séjour	Jour arrivée
	Prix nuitée	Prix weekend				
Période	-	-	-	-	-	-
<b>Pas de tarif disponible</b>						

### Politiques

**Check in:** 14:00, **Check out:** 12:00

