Beau appartement grand Jardin pres des plages et Cannes

Les bons plans du propriétaire

Beau appart T3 rénové en 2016 avec grand Jardin centre village de Theoule sur Mer avec nombreux commerces, restaurants,500 mètres des plages,nombreux sentiers de balade VTT dansmassif de l'Estérel.













Description du bien

Beau appartement de plein pied T3 (75m²) entièrement rénové en 2016 et à 500 mètres des plages de Théoule sur Mer.

Grand jardin arboré en restanques et deux grandes terrasses.

Au coeur du village avec nombreux commerces, restaurants et à deux minutes de nombreux sentiers de balade et VTT dans le massif de l'Estérel.

Trois Golfs à proximité.

A dix minutes de la Gare de Theoule - connections vers Cannes, Nice, Menton, Monacco, St. Raphael, Frejus, Aix, Marseille.

En voiture, Cannes est à 15 minutes et l'aéroport de Nice à 35 minutes.

Descriptif:

GRAND SALON - SALLE à MANGER (40m²) Baie vitrée donnant sur terrasse Canapé 4 places et un pouf. Bibliothèque avec livres TV écran plat, lecteur DVD (avec DVDs). Jeux de société.

CUISINE AVEC COIN BAR

Ouverte sur le salon et très bien équipée

Lave vaisselle, Plaque de cuisson à induction, Four et Micro-ondes.

Réfrigérateur, Congélateur, Cafetière classique et Nespresso.

Bouilloire et Grille pain

DEUX CHAMBRES (couchage 4)

Les deux donnant sur balcon avec vue mer

- Chambre 1: chambre parentale (16m²)

Lit double 160x200, placard et tables de chevet

- Chambre 2: Chambre (11m²)

2 Lits une personne 90x200 et placard

CUISINE AVEC COIN BAR

Ouverte sur le salon et très bien équipée

Lave vaisselle, Plaque de cuisson à induction, Four et Micro-ondes.

Réfrigérateur, Congélateur, Cafetière classique et Nespresso.

Bouilloire et Grille pain

SALLE de BAIN

Grande douche à l'italienne, deux vasques et miroir.

Lave-linge et sèche-linge.

Sèche serviettes et sèche cheveux.

TOILETTE INDEPENDANT

Lave-mains et miroir.

JARDIN ARBORE

Avec Mûrier platane, Lauriers roses, Tamaris, Roses, palmiers, Mimosas, Eucalyptus, Figue de barbarie, Cactus

TERRASSE AVEC ECHAPPEE MER

Table ronde, 4 chaises et Parasol

GRAND GARAGE et PARKING PRIVATIF

Place pour deux voitures

PRESTATIONS:

Internet - Wifi gratuit

Draps, Serviettes de toilette, Torchons et Nappes fournis.

DIVERS

Animaux acceptés

Prix de location 450 - 850 euros la semaine

N'hésitez pas a nous contacter par mail ou par telephone pour avoir

plus d'information sur les tarifs et les disponibilités:

EMAIL: appartement.ledger@gmail.com

TEL: 0388231119

Nous vous joignons le lien de notre site où vous pourrez découvrir d'autres photos :

http://appartement-ledger06.cleasite.fr/

Dans le centre du village de Théoule Sur Mer, à pieds des plages et de toutes commodités, superbe appartement 3 pièces entièrement rénové aux prestations modernes.

La côte est composée de paysages exceptionnels, de criques,

de calanques aux roches rouges et à l'eau turquoise.

A Théoule sur mer: 3 plages de sable surveillées et

1 port de plaisance.

Trois golf à proximité de Théoule:

le golf de Mandelieu à 4 km, le Riviera golf club à Mandelieu à 4 km

et le Royal Mougins golf club à 11 km.

Activités: voile, ski nautique, plongée sous-marine,

promenades en mer, balnéothérapie, randonnées dans le Massif de l'Esterel.

Localisation géographique

Adresse: 06590 Théoule-sur-Mer, France

Code postal: 06590

Latitude / Longitude: 43.50668833193426 / 6.939198018615684

lmage type unknown

http://maps/google.com/maps/api/staticmap?center=43.50668833193426,6.939198018615684&zoom=4&markers=43.50668833193426,6.9

Nearest airport	Nice	35 km
Nearest beach	magellan	500 mètres
Nearest bus station	Theoule	100 mètres
Nearest ferry port	Cannes	8 km
Nearest restaurant	Fourchette	50 mètres
Nearest train station	Theoule	1 km

Description du lieu

Au centre du village de Theoule sur Mer avec nombreux commerces, restaurants, à 500 mètres des plages, de nombreux sentiers

de balade et VTT dans le massif de l'Estérel.

Hébergement, installations et services

Villa

Type de pension: Logement seul

Chambre(s) à coucher : 2 (4 Capacité d'accueil)

Lit double: 1, Single: 2

Salle(s) de bain: 1

Douches: 1, Lavabos: 2, Toilettes: 1

Spécificités

Location longue durée: Non
 Animaux de compagnie: Oui

• Fumeurs: Non • Enfants: Oui

Chaise roulante: Non

• Personnes âgées ou handicapés: Ne convient pas

Situation de la location

Mer

Views

Océan, Plage, Ville

Installations générales

Internet, Jardin, Parking, Terrasse

Installations intérieures

Aspirateur, Blender, Cafetière, Congélateur, DVD Player, Fer à repasser, Four, Lave-linge, Lave-vaisselle, Microondes, Plaque de cuisson, Réfrigérateur, Sèche-linge, TV, Ustensiles de cuisine, Vaisselle et couverts, Ventilateur

Installations extérieures

Transats

Services

Draps fournis, Nettoyage inclus, Serviettes de toilette fournies

Accès

Garage, Parking privé

Activités

Activités locales:

Baignade, Bowling, Casino, Cinéma, Cyclisme, Discothèque, Equitation, Escalade, Golf, Parapente, Parc de loisirs, Pêche, Plongée, Randonnée, Roller, Ski, Surf, Tennis, Thalassothérapie, Voile, VTT

Tarifs par période

	Prix par nuit		Dulas samaina	Duite made	Durée minimum séjour	lour privác
-	Prix nuitée	Prix weekend		Prix mois	Duree minimum sejour	Jour arrivee

Période	-	-	-	-	-			
Pas de tarif disponible								

Politiques

Check in: 14:00, **Check out:** 12:00

