

Le logis d'Adrienne, gîte de France 3 épis

Les bons plans du propriétaire

vente de vin et viande bio sur place



Description du bien

A Montreuil-Bellay près de Saumur, le logis d'Adrienne (le-logis-d-adrienne.fr) est labellisé Gîtes de France, classé 3 épis. Situé dans une cour de ferme, c'est une ancienne boulangerie restaurée en 2014. Entièrement de plain pied, accessible aux personnes à mobilité réduite. 2 terrasses, une donnant sur la cour de la ferme, l'autre avec vue sur les animaux de la ferme. Terrain clos de 1600 m².

Gîte de 68m² pour 4 personnes (6 exceptionnellement) comprenant 2 chambres, une avec 1 lit de 160, l'autre avec 2 lits de 90, 2 salles d'eau dont une accessible aux personnes à mobilité réduite, une pièce de vie avec cuisine entièrement équipée, cheminée-insert, canapé lit deux personnes. Le gîte comprend aussi une pièce supplémentaire (laverie) avec machine à laver, table à repasser. Table à langer et lit bébé sont disponibles sans supplément ainsi que des vélos.

Localisation géographique

Adresse: 40 rue du puits Abri

Code postal: 49260

Latitude / Longitude: 47.135 / -0.112

Image type unknown

<http://maps.google.com/maps/api/staticmap?center=47.135,-0.112&zoom=11&markers=47.135,-0.112&size=500x300&sensor=false>

Nearest airport	Nantes	130 km
Nearest beach	Les Sables-d'Olonne	170 km

Nearest bus station	Montreuil-Bellay	3 km
Nearest restaurant	L'hostellerie saint Jean	3 km

Accessibilité du lieu

accessible aux personnes à mobilité réduite

Description du lieu

à la campagne, dans le village de Méron près de Montreuil-Bellay

Hébergement, installations et services

3 Etoiles Gîte

Type de pension: Logement seul

Chambre(s) à coucher : 2 (6 Capacité d'accueil)

Canapé-lit: 1, Lit double: 1, Twin: 2

Salle(s) de bain: 2

Douches: 2

Spécificités

- **Location longue durée:** oui
- **Animaux de compagnie:** Non
- **Fumeurs:** Non
- **Enfants:** Oui
- **Chaise roulante:** Oui
- **Personnes âgées ou handicapés:** Oui

Situation de la location

Campagne

Installations générales

Internet, Jardin, Parking, Terrasse

Installations intérieures

Aspirateur, Cafetière, DVD Player, Fer à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Micro-ondes, Plaque de cuisson, Réfrigérateur, TV, Ustensiles de cuisine, Vaisselle et couverts

Installations extérieures

Barbecue, Parking

Services

Draps fournis, Nettoyage en supplément, Serviettes de toilette fournies

Accès

Accessible aux chaises roulantes, Parking privé, Stationnement hors route

Activités

Activités locales:

Bowling, Cinéma, Cyclisme, Discothèque, Equitation, Golf, Parc de loisirs, Pêche, Randonnée, Tennis, VTT

Politiques

Check in: 16:00, **Check out:** 10:00

La maison doit être rendue propre. Le ménage est à la charge du locataire, option ménage 50euros. Caution 250euros.

Termes et conditions

Acompte de 25%, paiement par carte possible avec Lydia.

Un contrat de location vous sera envoyé dès la réservation effectuée, qui devra être retourné signé avec l'acompte pour confirmer la location.

