APPART'HÔTEL NANCY-LAXOU produit rare grand standing

Les bons plans du propriétaire

Petites idées pour vous délasser au cœur de la Vielle Ville de Nancy.
A 8 minutes du plein cœur de la Ville Vieille de Nancy, le quartier historique est à vos pieds et vous invite à flâner

Description du bien

Très bel appartement de type F4 de 90 m2. Tout confort, tout équipé. D'une propreté et d'une hygiène irréprochable. Avec garage privatif fermé, stationnement gratuit dans la rue, dans une résidence calme, aux 4éme étages sans ascenseur, proche tous commerces, pharmacie, boulangerie, super et hyper marchés, tabac, journaux.
Equipement : 3 chambres meublées avec couchage complet : draps, couvertures. Salle de bain de 10 m2 avec grande douche, baignoire d'angle, serviettes de bain, de toilettes, lave linges. WC séparé. Salle à manger-salon de 37 m2 avec canapé, chaises, tables, télé écran plat mural, chaîne-hifi, aspirateur sans sac, séchoir à linges, fer à repasser avec sa table. Cuisine intégré neuve équipée: vaisselles, couverts, four électrique, plaque gaz 4 feux, lave-vaisselles, micro-ondes, frigo, congélateur, cafetière, bouilloire, théière, grille-pains…
Possibilités de locations Court, Moyent ou Long séjour : la nuit, la semaine, le week-end, le moi, l'année, pour vos vacances en Lorraine, pour représentants, commerciaux, collocation, pour un souci de relogement âpres un sinistre, recevoir de la famille, des amis car pas acer de place chez vous, soirée d'anniversaire, noël, nouvel-an…… cet appartement conviens parfaitement à tout cas de figures, à toutes solutions d'hébergement.
Situation géographique : A 3 kms (8 minutes) hyper centre de Nancy, A 150 mètre des transports en commun, 8 minutes de la gare SNCF (TGV 1h30 Nancy, Paris), 3 minutes de toutes directions autoroutières (Paris, Metz, Strasbourg, Epinal). 12 minutes du parc des expositions de Vandoeuvres, 10 minutes de la foire attractive de Nancy Cours Léopold, 6 minutes du Zénith de Nancy-Maxéville, 4 minutes des hôpitaux très spécialiser…

Directions pour arriver à l'Appart'hôtel : (voiture, bus) :
Pare autoroute venant de Paris : Autoroute A31 sortie Laxou.
Pare Autoroute venant de Metz : Autoroute A31 sortie N°19 Laxou.
Pare Autoroute venant de Strasbourg : Autoroute A33 E21 sortie Laxou.
Bus direct ligne 130 : centre ville, gare-Appart 'hôtel. (Arrêt 200 mètre de la location).

Tarifs, modalités, conditions : arrivé 16h départ 12h. (Couchage de 1 à 6 personnes)
Charges comprises pour chaque formule : eau chaude, eau froide, électricité, chauffage, poubelles…

TARIFS BASSE SAISON. Du 1 Septembre au 30 Avril.
45€ : une nuit pour 1 ou 2 personnes.
55€ : une nuit pour 3 personnes.
65€ : une nuit pour 4, 5, ou 6 personnes.
300€ : une semaine (7 nuits) 1 à 6 personnes.
1200€ : un mois de 1 à 6 personnes.

TARIFS HAUTE SAISON : Du 1 Mai au 31 Août.
55€ : une nuit pour 1 ou 2 personnes.
65€ : une nuit pour 3 personnes.
75€ : une nuit pour 4, 5, ou 6 personnes.

380€ : une semaine (7 nuits) de 1 à 6 personnes.
1350€ : un mois de 1 à 6 personnes.

INFORMATION !! Toutes réservations faites avant fin mars, vous bénéficierez du tarif BASSE SAISON.

A votre arrivée, une caution de 100€ vous sera demandée. Non encaisser. Cette caution correspond éventuellement au nettoyage des lieux non effectué ou à des dégâts occasionner. (Rendu après état des lieux à votre départ).

Petites idées pour vous délasser au cœur de la Vielle Ville de Nancy.
A 8 minutes du plein cœur de la Ville Vieille de Nancy, le quartier historique est à vos pieds et vous invite à flâner dans ses ruelles pavées, entre le Palais des Ducs de Lorraine et la Porte de La Craffe, admirer ses Hôtels Particuliers ou ses galeries d'art. La place Saint-Epvre (le Saint-Germain-des-Prés de Nancy), avec ses arcades et ses terrasses de bistrots.
Vous êtes au centre de l'offre culturelle de la Cité Ducale avec le Musée Lorrain, le parc de la Pépinière, l'Opéra, le Musée des Beaux Arts, la Cathédrale, et ses nombreuses places tel que : la Place Stanislas (dite "plus belle place du monde", reconnu comme patrimoine mondial de l'humanité par l'UNESCO). La place d'Alliances, la place Carrière, la place Carnot. Restaurants, cafés et tous commerces sont à proximité.

Compléments d'information. Tel : Franck 06.63.22.08.93
Par E-mail : franck.petitdemange@voila.fr
« Je me ferais un plaisir de vous accueillir »
Bien cordialement. Franck

Localisation géographique

Adresse: IMPASSE ARTOIS
Code postal: 54520
Latitude / Longitude: 48.68333 / 6.15

Image type unknown
http://maps.google.com/maps/api/staticmap?center=48.68333,6.15&zoom=0&markers=48.68333,6.15&size=500x300&sensor=false

Accessibilité du lieu

Directions pour arriver à l'Appart'hôtel : (voiture, bus) :
Pare autoroute venant de Paris : Autoroute A31 sortie Laxou.
Pare Autoroute venant de Metz : Autoroute A31 sortie N°19 Laxou.
Pare Autoroute venant de Strasbourg : Autoroute A33 E21 sortie Laxou.
Bus direct ligne 130 : centre ville, gare-Appart 'hôtel. (Arrêt 200 mètre de la location).

Description du lieu

Très bel appartement de type F4 de 90 m2. Tout confort, tout équipé. D'une propreté et d'une hygiène irréprochable. Avec garage privatif fermé, stationnement gratuit dans la rue, dans une résidence calme, aux 4éme étages sans ascenseur, proche tous commerces, pharmacie, boulangerie, super et hyper marchés, tabac, journaux.
Equipement : 3 chambres meublées avec couchage complet : draps, couvertures. Salle de bain de 10 m2 avec grande douche, baignoire d'angle, serviettes de bain, de toilettes, lave linges. WC séparé. Salle à manger-salon de 37 m2 avec canapé, chaises, tables, télé écran plat mural, chaîne-hifi, aspirateur sans sac, séchoir à linges, fer à

repasser avec sa table. Cuisine intégré neuve équipée: vaisselles, couverts, four électrique, plaque gaz 4 feux, lave-vaisselles, micro-ondes, frigo, congélateur, cafetière, bouilloire, théière, grille-pains…
Possibilités de locations Court, Moyent ou Long séjour : la nuit, la semaine, le week-end, le moi, l'année, pour vos vacances en Lorraine, pour représentants, commerciaux, collocation, pour un souci de relogement âpres un sinistre, recevoir de la famille, des amis car pas acer de place chez vous, soirée d'anniversaire, noël, nouvel-an…... cet appartement conviens parfaitement à tout cas de figures, à toutes solutions d'hébergement.
Situation géographique : A 3 kms (8 minutes) hyper centre de Nancy, A 150 mètre des transports en commun, 8 minutes de la gare SNCF (TGV 1h30 Nancy, Paris), 3 minutes de toutes directions autoroutières (Paris, Metz, Strasbourg, Epinal). 12 minutes du parc des expositions de Vandoeuvres, 10 minutes de la foire attractive de Nancy Cours Léopold, 6 minutes du Zénith de Nancy-Maxéville, 4 minutes des hôpitaux très spécialiser…

Directions pour arriver à l'Appart'hôtel : (voiture, bus) :
Pare autoroute venant de Paris : Autoroute A31 sortie Laxou.
Pare Autoroute venant de Metz : Autoroute A31 sortie N°19 Laxou.
Pare Autoroute venant de Strasbourg : Autoroute A33 E21 sortie Laxou.
Bus direct ligne 130 : centre ville, gare-Appart 'hôtel. (Arrêt 200 mètre de la location).

Tarifs, modalités, conditions : arrivé 16h départ 12h. (Couchage de 1 à 6 personnes)
Charges comprises pour chaque formule : eau chaude, eau froide, électricité, chauffage, poubelles…

TARIFS BASSE SAISON. Du 1 Septembre au 30 Avril.
45€ : une nuit pour 1 ou 2 personnes.
55€ : une nuit pour 3 personnes.
65€ : une nuit pour 4, 5, ou 6 personnes.
300€ : une semaine (7 nuits) 1 à 6 personnes.
1200€ : un mois de 1 à 6 personnes.

TARIFS HAUTE SAISON : Du 1 Mai au 31 Août.
55€ : une nuit pour 1 ou 2 personnes.
65€ : une nuit pour 3 personnes.
75€ : une nuit pour 4, 5, ou 6 personnes.
380€ : une semaine (7 nuits) de 1 à 6 personnes.
1350€ : un mois de 1 à 6 personnes.

INFORMATION !! Toutes réservations faites avant fin mars, vous bénéficierez du tarif BASSE SAISON.

A votre arrivée, une caution de 100€ vous sera demandée. Non encaisser. Cette caution correspond éventuellement au nettoyage des lieux non effectué ou à des dégâts occasionner. (Rendu après état des lieux à votre départ).

Petites idées pour vous délasser au cœur de la Vielle Ville de Nancy.
A 8 minutes du plein cœur de la Ville Vieille de Nancy, le quartier historique est à vos pieds et vous invite à flâner dans ses ruelles pavées, entre le Palais des Ducs de Lorraine et la Porte de La Craffe, admirer ses Hôtels Particuliers ou ses galeries d'art. La place Saint-Epvre (le Saint-Germain-des-Prés de Nancy), avec ses arcades et ses terrasses de bistrots.
Vous êtes au centre de l'offre culturelle de la Cité Ducale avec le Musée Lorrain, le parc de la Pépinière, l'Opéra, le Musée des Beaux Arts, la Cathédrale, et ses nombreuses places tel que : la Place Stanislas (dite "plus belle place du monde", reconnu comme patrimoine mondial de l'humanité par l'UNESCO). La place d'Alliances, la place Carrière, la place Carnot. Restaurants, cafés et tous commerces sont à proximité.

Compléments d'information. Tel : Franck 06.63.22.08.93
Par E-mail : franck.petitdemange@voila.fr

« Je me ferais un plaisir de vous accueillir »
Bien cordialement. Franck

Hébergement, installations et services

Appartement

Type de pension: Logement seul

Chambre(s) à coucher : 3 (6 Capacité d’accueil)

Salle(s) de bain: 1

Spécificités

- **Location longue durée:** oui
- **Animaux de compagnie:** Sur demande uniquement
- **Fumeurs:** Non
- **Enfants:** Oui
- **Chaise roulante:** Non
- **Personnes âgées ou handicapés:** Ne convient pas

Situation de la location

Ville

Views

Ville

Accès

Escaliers, Garage, Parking privé, Parking sécurisé, Stationnement dans la rue, Stationnement hors route

Tarifs par période

-	Prix par nuit		Prix semaine	Prix mois	Durée minimum séjour	Jour arrivée
	Prix nuitée	Prix weekend				
Période	-		-	-	-	-
Pas de tarif disponible						

Politiques

Check in: 14:00, **Check out:** 12:00

