# **Guadeloupe Anse des rochers Cotemer225**

# Les bons plans du propriétaire

Face à la plus grande piscine de Guadeloupe - 1000 m2 à débordement dans un parc de 7 ha de jardin tropical et une plage privée de sable fin Studio entièrement refait et ré-équipé en décembre 2012













## **Description du bien**

Location de vacances Appartement Guadeloupe Saint-François à l'Anse des rochers- Découvrez Votre studio vacances cotemer225 pour 2/3 pers. Dans un lieu paradisiaque - face à la mer et proche de la piscine à débordement de 1 000 m2 unique en Guadeloupe ! Sur la commune de St François, dans un parc tropical arboré de 8 000 m2 (L'ancien Hôtel Anchorage) Le Domaine de l'Anse des Rochers, plages privées, parking, gardiennage, Votre studio Cotemer225 au 1er étage du bâtiment Bougainvilliers bénéficie d'une vue mer exceptionnelle , studio climatisé, comprenant 1 lit double de 160 + 1 lit d'une personne, 1 salle d'eau (baignoire/douche + wc) TV TNT, terrasse aménagée d'une cuisine équipée : frigo 2 portes, four mixte avec micro onde, plaque vitro 4 feux, tout est neuf , Activités sur place, piscine, Club de plongée, tennis, restaurant de plage TI COCO nous vous offrons le premier petit déjeuner (minimum 7 nuits), vous avez la possibilité chaque matin à partir de 6 H 30 d'acheter vos baguettes et croissants chauds, de prendre votre petit déjeuner,ou choisir la demie pension à voir avec le gérant du TI COCO. Studio entièrement rénové et équipé au 1/12/2012. (voir la visite virtuelle)La location d'une voiture est recommandée, nous pouvons vous conseiller.

# Localisation géographique

Adresse: quadeloupe saint françois anse des rochers route touristique

Code postal: 97118

Latitude / Longitude: 16.2491759808732 / -61.281261217041

Nearest airport	Aéroport Pole Caraibes Abymes/pointe à pitre	45 km	
Nearest beach Directement sur la plage		60 mètres	
Nearest restaurant	тісосо	100 mètres	

## Accessibilité du lieu

aéroport 45 minutes centre ville de saint françois 2.5 km

# **Description du lieu**

Bienvenue à l'Anse-des-rochers

A 30 minutes de l'aéroport de Pointe à Pitre, La résidence de l'Anse des rochers se situe à l'Est de Grande terre, proche de la ville de Saint François. Nos appartements / studios se situent en plein cœur du paysage naturel de la Guadeloupe en face de la mer des Caraïbes. La plage est privée et seulement à quelques pas des appartements / Studios . Piscines, Plage et Palmiers royaux sont les principaux ingrédients qui confèrent à la résidence un réel charme.

# Hébergement, installations et services

Studio

Type de pension: Logement seul

Chambre(s) à coucher : 1 ( 3 Capacité d'accueil )

Lit double: 1, Single: 1

Salle(s) de bain: 1

Baignoires: 1, Douches: 1, Toilettes: 1

## **Spécificités**

Location longue durée: Non
Animaux de compagnie: Non

• Fumeurs: Non • Enfants: Oui

Chaise roulante: Non

• Personnes âgées ou handicapés: Ne convient pas

## Situation de la location

Mer

#### **Views**

Océan, Plage

## Installations générales

Internet, Jardin, Terrasse

## Installations intérieures

Aspirateur, Cafetière, Climatisation, Congélateur, Fer à repasser, Four, Lave-linge, Micro-ondes, Plaque de cuisson, Réfrigérateur, TV, Ustensiles de cuisine, Vaisselle et couverts, Ventilateur

## **Installations extérieures**

Parking, Piscine, Tennis

## **Services**

Draps fournis, Serviettes de toilette fournies

## Accès

## La voiture est recommandée

Escaliers, Parking privé

## **Activités**

# **Activités locales:**

Baignade, Casino, Golf, Pêche, Plongée, Surf, Tennis, Voile

# Tarifs par période

	Prix par nuit			Duin	Don't a maintime and	
-	Prix nuitée	Prix weekend	Prix semaine	Prix mois	Durée minimum séjour	Jour arrivée
Période	€ 95		€ 450	-	1 Nuits	-
2012-12-17 - 2013-04-27	€ 95	-	€ 450	-	1 Nuits	-

## **Politiques**

Check in: 14:00, Check out: 12:00

